

Exposé: Gutbürgerliches Speiselokal „Taube“ im Herzen von Renningen-Malmsheim zu verpachten

Tradition trifft auf Gastfreundschaft

Das Gasthaus „Taube“ blickt auf eine lange Geschichte zurück. 1819 an der Stelle der ehemaligen Fleckenschmiede erbaut und 1834 erstmals eröffnet, hat es sich über Jahrzehnte hinweg als Ort der Geselligkeit etabliert. Die „Taube“ ist in der Umgebung beliebt als gemütliche Gaststätte mit Charme und Charakter.

Lage und Ausstattung

Das Gasthaus liegt zentral im Ortskern von Malmsheim und ist vollständig, sowie liebevoll ausgestattet. Es ist nicht an eine Brauerei gebunden und bietet:

- **Gastraum** (Schankraum + Nebenraum): ca. 70 m², Platz für bis zu 40 Gäste, gemütlicher Kachelofen im Nebenraum.
- **Saal**: ca. 95 m², modern ausgestattet, ideal für Feierlichkeiten bis zu 50 Personen oder Versammlungen bis zu 95 Personen. Separate Garderobe vorhanden.
- **Außenbereich**: Platz für bis zu 35 Personen (jährlich zu beantragendes Sondernutzungsrecht).
- **Küche**: ca. 20,76 m², umfangreich modernisiert (neue Küchengeräte 2013, Spülanlage 2018).
- **Gästezimmer**: 2 Doppel- und 4 Einzelzimmer, alle mit eigenem Bad, Haartrockner, Fernseher, WLAN und Wasserkocher.
- **Pächterwohnung**: 2,5 Zimmer (ca. 65 m²), optional erweiterbar auf 4,5 Zimmer durch Einbeziehung von Gästezimmern.
- **Lager- und Abstellräume**: Diverse Keller- und Abstellräume im UG.
- **Parkmöglichkeiten**: 2 Garagenstellplätze im UG, öffentliche Stellplätze direkt vor der Gaststätte und weitere in 150 m Entfernung.
- **Sicherheit**: Das gesamte Gebäude ist mit einer modernen Schließanlage ausgestattet.

Renovierungen

- Umbauten und Renovierungen: 1990, 1997, 2008.
- Außenfassade und Dach erneuert: 1997/2008.
- Saal komplett renoviert: 2016.

Objektzustand

Das Gasthaus befindet sich in einem gepflegten Zustand und ist bereit für neue Herausforderungen.

Sonstiges

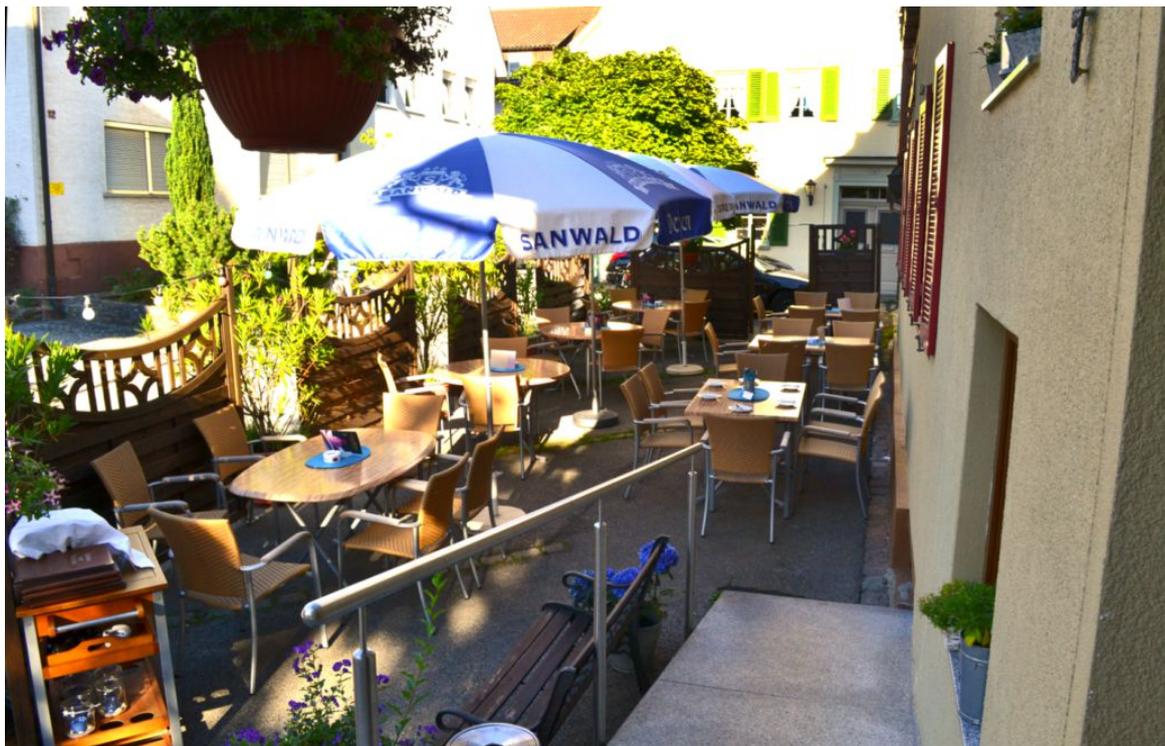
Das „Taube“ richtet sich an erfahrene Gastronomen, die einen traditionsreichen Ort weiterführen möchten.

Kontakt

Wenn Sie Interesse haben oder jemanden kennen, der eine solche spannende Aufgabe übernehmen möchte, melden Sie sich gerne per Mail an info@liederkranz-malmsheim.de Wir freuen uns auf Ihre Anfrage!



Taube Nordansicht



Taube Biergarten



Taube Südansicht

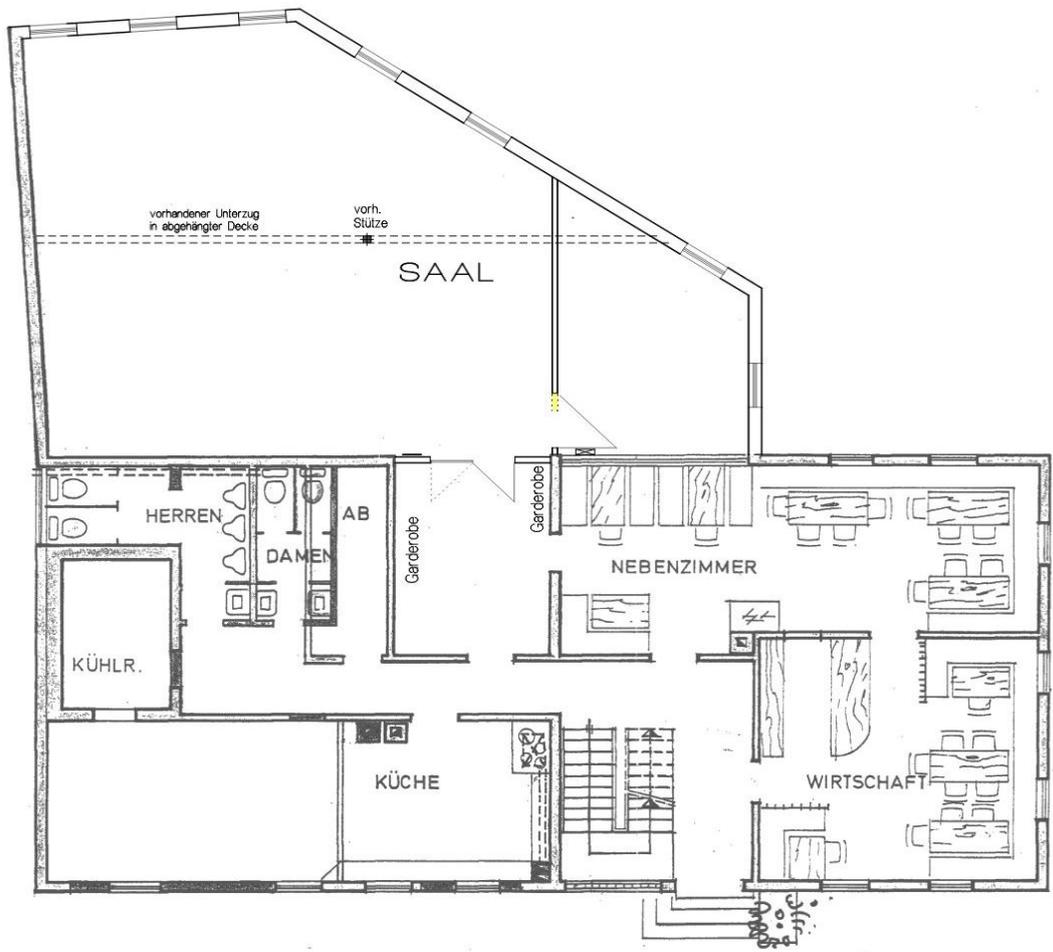


Taube Süd-Westansicht



Taube Westansicht

Grundriss Erdgeschoss





Schankraum (im Grundriss als Wirtschaft bezeichnet)



Nebenzimmer



Nebenzimmer



Nebenzimmer

Saalansichten mit unterschiedlichen Bestuhlungen







Fremdenzimmer



Einzelzimmer



Bad Einzelzimmer



Doppelzimmer





Bad Doppelzimmer